



今月の会員さん! vol.192

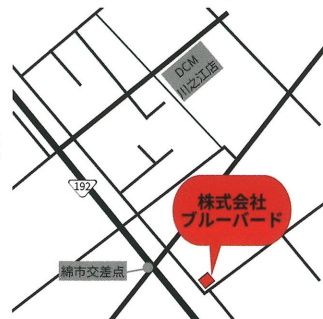
今月の会員さんは行政書士、賃貸不動産経営管理士をはじめ、幅広い分野の資格を有する薦田仁志氏にお話を伺いました。

取材させていただける会員事業所を募集中です！
自薦他薦いずれも結構です。



(株)ブルーバード
ブルーバード行政書士事務所
代表取締役 薦田 仁志 氏
(生年月日) 昭和50年6月15日

所在地 四国中央市妻鳥町1006
設立 令和8年4月1日
営業内容 空き家管理・対策支援、
不動産流通支援、遺言・相続の相談
営業時間 9:00～18:00
定休日 日曜日・祝日
TEL 29-5282
HP <https://www.bluebird-office.co.jp/>



〔代表者略歴・開業の経緯〕

薦田仁志氏は大学卒業後、四国中央市役所に入庁。28年間にわたり、教育・税務・広報・まちづくり関連部署など幅広い業務に携わってきました。空家等対策室の室長在任時、数多くの空き家相談に応じる中で「行政の役割は指導や勧告が中心であり、適切な管理や利活用を担う民間事業者が不足している。行政の力だけでは解決に限界がある」と感じ、もっと身近な立場でサポートしたいとの思いから、令和8年3月に同市役所を退職。同年4月に不動産会社と行政書士事務所を開業しました。

〔事業内容〕

行政での実務経験と専門資格を活かし、空き家の管理から相続・売却・解体までトータルでサポートしています。実家の空き家は、放置すると固定資産税や管理の負担が増える「負動産」となってしまう場合があります。思い出の詰まった家を「資産」として活かす方法から、安心して手放す方法まで、それぞれの状況に応じた選択肢を提案しています。法的手続きと不動産活用の両面から分かりやすく整理してご案内していますので、相続した実家の今後にお悩みの方はお気軽にご相談ください。



【取材時の薦田社長】

〔今後の展望〕

管理不全の空き家を少しでも減らすため、就労支援事業所と連携して定期的に現地を巡回・点検する「空き家巡回管理サービス」の普及に努めます。また、空き家を含む相続トラブルを数多く目にしてきた経験を活かし、遺言書作成の提案など、予防から解決まで一貫した支援体制を整えていきたいと考えています。行政で制度を運用する立場にいたからこそ、一歩先を見据えた提案をし、お客様の困りごとにどこよりも早く、丁寧に寄り添える事務所を目指します。



【事務所外観】

四国中央市
No.1の実績!
15年! 186社! 2,348人!
将来を見据えた採用計画と一緒に考えませんか!
やっば、人だね。
Bizcareer
お問い合わせは
ハローワーク四国中央うら ☎0896-24-8571

贈答品 記念品 ご挨拶品 内祝い ノベルティ 社内イベント
MISUZU
Heartwarming Gift Communication
おくりものと雑貨の店
人を結び、絆をつなぐ。
みすず 本店 ☎0120-23-8850 四国中央市 下柏町 750-1